

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности СНТ "ЭНЕРГИЯ" за 2024 г.		
№		
1	Остаток на 01.01.2024 г., руб.	1 003 459,71
Поступления		
2	Целевой взнос на ремонт дорожного покрытия:	22 600,30
3	Членские взносы: (членский взнос/плата за пользование общим имуществом для членов садового товарищества и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «ЭНЕРГИЯ» без участия в СНТ «ЭНЕРГИЯ» 700 руб./мес).	5 325 732,25
4	Оплата за подключение к инженерным сетям: (водоснабжение - 32000 руб.), вступительный взнос в систему автодорог - 60000 руб.	92 000,00
5	Водоснабжение: (оплата согласно показаниям счетчиков собственников садовых участков)	3 973 830,28
6	Электроснабжение: (оплата согласно показаниям счетчиков собственников садовых участков)	70 289,41
7	ТБО: (оплата из расчета: с 01.07.2021 г. 240 руб./месяц, с 01.07.2024 г. 420 руб)	2 284 575,14
8	Прочие поступления: взыскание судебных расходов согласно определению суда по делу №2-80/2024 - 60000 руб, ошибочные, невыясненные платежи - 58193,18 руб.; проценты по депозитам - 15591,07 руб.; возврат от поставщиков - 6429 руб.	140 213,25
9	Итого поступления	11 909 240,63
Расходы		
10	Фонд оплаты труда: штатное расписание: председатель - 40000 руб., главный бухгалтер - 28000 руб., бухгалтер/делопроизводитель - 27000 руб., уборщик территории - 15000 руб., уборщик здания - 15000 руб., электрик высокого/низкого напряжения - 32000 руб., зав. по хозяйственной части - 22000 руб., сторож -15000 руб.; страховые взносы по единому тарифу 30%, СФР 0,2%	3 085 407,99
11	Газоснабжение: Мониторинг и техническое обслуживание наружных газопроводов и сооружений на них, ООО "ГАЗПРОМ Газораспределение" договор № 552025 от 04.12.2023 г (за 2024 г) - 69084,70 руб. Обслуживание ГРПш: ООО "ГАЗПРОМ Газораспределение" договор №572348 от 27.12.2023 г. (за 2024 г) - 66999,50 руб. Услуги по контролю защиты подземных газопроводов от коррозии: ООО "ГАЗПРОМ Газораспределение" договор №572858 от 02.03.2024 г. (за 2024 г.) - 6029,71 руб. Отопление здания Правления ООО "Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону" - 67841,96 руб.	209 955,87
12	Водоснабжение: Оплата согласно выставленным счетам АО Водоканал 3573039,46 руб. Контрольное снятие показаний индивидуальных приборов учета водоснабжения 250 руб./участок (320 счетчиков) - 100000 руб. Текущие ремонтные работы на системе водоснабжения товарищества - 110169,75 руб.: 3000 руб. (ремонтные работы на водопроводной трубе d25 (устранение порыва) по адресу ул. Встречная, 105 (ориентир СНТ Энергия, 42); 30000 руб. (ремонтные работы на водопроводной трубе d76 (устранение порыва) ориентир СНТ Энергия, 491); 14000 руб. ремонтные работы на водопроводной трубе d40 по адресу ул. 8-я Канатная (ориентир СНТ Энергия, 121); 6684 руб. ремонтные работы сливного бачка унитаза и замена смесителя по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. 8-я Канатная, 59; 30000 руб. ремонтные работы на водопроводной трубе d 40 по адресу ул. 8-я Канатная (ориентир СНТ Энергия, 118); 17000 руб. (раскопка траншеи строительной техникой на территории СНТ "Энергия", аварийные работы на трубопроводе водоснабжения по адресу ул. Славная 118а); 9485,75 руб. (замена водопроводных кранов, запорной арматуры в здании правления)	3 783 209,21
13	Электроснабжение: Расходы на уличное освещение, аварийные ремонтные работы — 194629,14 руб. (прожекторы, клеммы, выключатели, патроны, контакторы) Оплата задолженности по электроэнергии по ИП № 124978/24/61085-ИП - 55920,78 руб.	250 549,92
14	Благоустройство территории: - Дороги - 613799,79 руб.: снегоуборочные работы, посыпка солью и противоскользящими реагентами — 60900,99 руб.; планировка и отсыпка дорожного покрытия щебнем пер. 2-й Июльский - 24400 руб, щебень фракции 20х40 30 т - 40500 руб, щебень фракции 5х20 15 т - 22650 руб.; планировка дорожного покрытия улиц товарищества и отсыпка щебнем ул. 4-я Канатная, ул. 5-я Канатная, ул. 6-я Канатная, ул. 9-я Канатная, отсыпка щебнем частично ул. 3-я Канатная, ул. Славная, ул. Встречная, ул. 8-я Канатная, услуги строительной техники - 156880 руб., щебень фракции 20х40 195 т - 231778,80 руб. планировка дорожного покрытия улиц товарищества и отсыпка щебнем ул. 2-я Канатная, ул. Славная - 17650 руб., щебень фракции 20х40 30 т - 39360 руб. предоплата за щебень фракции 20х40 15т- 19680 руб. - Покос травы, обрезка веток деревьев - 55552 руб. (тример-кусторез, канаты для запуска, лески, цепи, бензин для тримера/пилы, масло - 26552 руб., спил деревьев с линией электропередач по адресу ул. Энергичная/пер. 4-й Июльский - 15500 руб., спил дерева с линией электропередач по адресу ул. 6-я Канатная, 53 - 13500 руб.) - Детская площадка , на территории участка Правления по адресу 8-я Канатная, 59 - 78684,85 руб.: приобретение и установка столика с лавками и навесом - 58449,29 руб., песок - 19272 руб, крепеж - 963,56 - Шлагбаумы - 207465 руб.: ремонтные работы и замена приводов и сварочные работы на пер. 4-й Июльский/ул. Верная, пер. 3-й Июльский/ул. Верная - 38000 руб., привод Nice TO5024 (2 шт) - 116409 руб., блок управления привода - 24500 руб., фотоэлементы Nice Medium BlueBus EPMV - 5202 руб., вал червячный в сборе - 6603 руб., радиокарта - 3790 руб., таблички "Внимание, ведется видеонаблюдение!" - 1980 руб., путевые выключатели - 2746 руб., сигнальные лампы - 2938 руб.; пульты - 5297 руб. - Материалы для ремонта крыльца в здании Правления (сетка сварная, крепеж, цемент, песок, отсеб щебня), бетонные работы, заливка ступеней здания Правления 16 кв. м. по адресу ул. 8-я Канатная, д. 59; монтаж забора по адресу 8-я Канатная, 59 (демонтаж старых ограждающих конструкций 22 м, монолитный фундамент 5,5 мм, бетонирование столбов, сварочные работы пролетов, заполнение пролетов профильным листом и шиферным плоским листом) - 140504,49 руб.	1 096 006,13
15	ТБО: согласно выставленным счетам ООО "Группа Компаний "Чистый город" - 2239296,42 руб, негабаритный мусор - 246184,32 руб.	2 485 480,74

	Юридические услуги: Представление интересов СНТ "Энергия" по гражданскому делу №2-4085/2023 в суде первой инстанции с 12.01.2024 и далее, но не более 4-х судебных заседаний - 36400 руб. Филиал Ворошиловского района г. Ростова-на-Дону РОКА - 18000 руб. (должники: составление заявлений о выдаче суд. приказа о взыскании задолженности, сдача в суд, получение суд. приказа, сдача в ССП) Представление интересов СНТ "Энергия" по гражданскому делу №2-80/2024 (2-4085/2023) в суде апелляционной инстанции - 45000 руб. Представление интересов СНТ "Энергия" по гражданскому делу №13-2194/2024 (2-4085/2023) в Ворошиловском районном суде г. Ростова-на-Дону по заявлению о взыскании судебных расходов - 25000 руб.	124 400,00
16		
17	Информационно-технологическое сопровождение 1 С 1С ЖКХ Облачная инфраструктура 2 рабочих места - 26640 руб. ИТС "1С Предприятие через интернет" - 17943 руб. аккаунт СБИС ЭДО на год- 850 руб. лицензия на право использования СКЗИ "КриптоПро CSP" на 1 год - 1350 руб.	46 783,00
18	Канцтовары, заправка картриджей	30 149,28
19	Коммуникации: обслуживание компьютерной техники, сетей, программирование шлагбаума, сопровождение сайта	71 225,39
20	Обслуживание расчетного счета: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	30 741,68
21	Услуги связи: шлагбаумы и рабочие телефоны, ПАО "Мегафон", договор 100201679 от 21.06.2019 г.	26 399,58
22	ГСМ	35 999,70
	Прочие расходы: Государственная пошлина по делам, рассматриваемым в судах - 2865 руб. Почтовые расходы - 7918,88 руб. Хозяйственные расходы, содержание имущества общего пользования - 63323,41 руб. Налог УСН- 362 руб.	74 469,29
23		
24	Ноутбук для бухгалтера-делопроизводителя	59 999,00
25	Покраска газопровода	384 890,74
26	Аудит финансово-хозяйственной деятельности Товарищества	35 000,00
27	Ошибочные платежи (возвращены на р/сч в связи с отсутствием товара у поставщиков)	6 429,00
28	Возврат ошибочных платежей по заявлению (ранее учтены как невыясненные платежи)	18 413,18
29	Итого расходы	11 855 509,70
30	Остаток на 31.12.2024 г.	1 057 190,64