

Протокол заседания Правления СНТ «ЭНЕРГИЯ» №2

Место нахождения: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 8-я Канатная, 59.

Дата проведения собрания — 16 декабря 2022 г.

Время открытия собрания – 20 часов 30 минут.

Время закрытия собрания – 21 часов 00 минут.

Дата составления Протокола – 16 декабря 2022 г.

Правление СНТ «ЭНЕРГИЯ» состоит из 9 членов правления: Головей Дарья Александровна, Гладков Михаил Юрьевич, Хатагова Елена Александровна, Филимонов Сергей Владимирович, Шутов Александр Сергеевич, Галенко Алексей Игоревич, Андреев Евгений Викторович, Гергель Евгений Валерьевич, Гаврилова Зинаида Павловна, согласно Протоколу Очередного общего собрания №1 от 29 октября 2022 г.

Присутствовали члены Правления СНТ «ЭНЕРГИЯ»:

1. Головей Д.А.
2. Гладков М.Ю.
3. Галенко А.И.
4. Андреев Е.В.
5. Гаврилова З.П.
6. Шутов А.С.
7. Филимонов С.В.
8. Гергель Е.В.
9. Хатагова Е.А.

Присутствуют 9 членов правления из 9, согласно п. 11.5 Устава садоводческого некоммерческого товарищества «Энергия» от 20.02.2020 г. утвержденного Общим собранием членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Энергия» от 17.11.2019 г. Протокол №2 от 17.11.2019 г., заседание правомочно.

Повестка дня:

Передача в собственность сетевых организаций, осуществляющих электроснабжение либо безвозмездно в собственность муниципального образования, недвижимого имущества общего пользования СНТ «Энергия» - объектов электросетевого хозяйства расположенного в границах территории СНТ «Энергия», в соответствии с ч. 8 ст. 25 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

По первому вопросу: Передача в собственность сетевой организации объектов электросетевого хозяйства:

Председателем правления СНТ «Энергия» Д.А. Головей членам правления СНТ «Энергия» доведена информации о том, что общим очередным собранием СНТ «Энергия» принято решение о передаче в собственность сетевых организаций, осуществляющих электроснабжение либо безвозмездно в собственность муниципального образования, недвижимого имущества общего пользования СНТ «Энергия» - объектов электросетевого хозяйства расположенного в границах территории СНТ «Энергия», в соответствии с ч. 8 ст. 25 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». (Приложение 8 к Протоколу № 1 от 29 октября 2022г. – технические характеристики электросетевого хозяйства).

Сетевая организация ООО «СПЕЦ-ЭНЕРГО» ОГРН 1166196076980 рассмотрела и отказала в приобретение в собственность электросетевого хозяйства СНТ «Энергия».

Сетевая организация ООО «ЭНЕРГОСЕТЬ – Р» ОГРН 1156196075529, рассматривает приобретение в собственность электросетевое хозяйство с выносом прибора учета на границу балансовой принадлежности земельных участков. По решению общего собрания начислен целевой взнос в размере 2 000 руб. с абонента. По состоянию на 16 декабря 2022 г. общая сумма оплаты целевого взноса составляет 555 756,37 рублей из начисленных 1 100 000 рублей. Поскольку оплаченная сумма целевого взноса составляет 50% от требуемой данное условие не выполнимо.

От Общества с ограниченной ответственностью «ЮЖСтрой-заказчик» (ИНН 6165137992 КПП 615001001 ОГРН 1076165003782 ОКПО 97828438, Адрес: 346428, Ростовская обл, г Новочеркасск, ул Московская, д. 61, этаж 1, ком. 17) поступило предложение приобрести электросетевое оборудование, в

текущем состоянии, расположенное в границах территории СНТ «Энергия» по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, СНТ «Энергия», на возмездной основе. Цена, которую Общество с ограниченной ответственностью «ЮЖСтрой-заказчик» предлагает к уплате за оборудование, составляет 50 000 рублей,

Для заключения с Обществом с ограниченной ответственностью «ЮЖСтрой-заказчик» договора купли-продажи электросетевого оборудования необходимо принять решение о заключении такого договора.

Проект договора предложен членам правления СНТ «Энергия» для ознакомления.

Предложено:

В соответствии с п.п. 1, 5 ч. 7 ст. 18 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в связи с принятым общим собранием СНТ «Энергия» решением о передаче в собственность сетевых организаций, осуществляющих электроснабжение, недвижимого имущества общего пользования СНТ «Энергия» - объектов электросетевого хозяйства расположенного в границах территории СНТ «Энергия», закрепленным протоколом № 1 от 29 октября 2022 года (Приложение 8 к Протоколу № 1 от 29 октября 2022г. – технические характеристики электросетевого хозяйства), правлению СНТ «Энергия» предложено принять решение:

1. Заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «ЮЖСтрой-заказчик» договора купли-продажи электросетевого оборудования в предложенной редакции (приложение к протоколу заседания правления).

2. Возложить на председателя СНТ «Энергия» Д.А. Головей полномочия на подписание с Обществом с ограниченной ответственностью «ЮЖСтрой-заказчик» договора купли-продажи электросетевого оборудования.

3. Абонентам, оплатившим целевой взнос, произвести зачет уплаченной суммы в счет членских взносов и коммунальных платежей.

Голосовали: «за» — 9 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 0 человек.

Решили

В соответствии с п.п. 1, 5 ч. 7 ст. 18 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в связи с принятым общим собранием СНТ «Энергия» решением о передаче в собственность сетевых организаций, осуществляющих электроснабжение, недвижимого имущества общего пользования СНТ «Энергия» - объектов электросетевого хозяйства расположенного в границах территории СНТ «Энергия», закрепленным протоколом № 1 от 29 октября 2022 года, правление СНТ «Энергия» приняло решение:

1. Заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «ЮЖСтрой-заказчик» договора купли-продажи электросетевого оборудования в предложенной редакции (приложение к протоколу заседания правления).

2. Возложить на председателя СНТ «Энергия» Д.А. Головей полномочия на подписание с Обществом с ограниченной ответственностью «ЮЖСтрой-заказчик» договора купли-продажи электросетевого оборудования.

3. Абонентам, оплатившим целевой взнос, произвести зачет уплаченной суммы в счет членских взносов и коммунальных платежей.

Члены Правления СНТ «ЭНЕРГИЯ»:

1.	Головей Д.А.	5.	Андреев Е.В.
2.	Гладков М.Ю.	6.	Шутов А.С.
3.	Гергель Е.В.	7.	Гаврилова З.П.
4.	Галенко А.И.	8.	Филимонов С.В.
		9.	Хатагова Е.А.