

**Приложение 7 к Протоколу № 1 от 29 октября 2022 г.  
Общего очередного собрания СНТ ЭНЕРГИЯ (ИНН6165053478)  
г. Ростов-на-Дону, ул. 8-я Канатная, 59**

№	<b>Приходно-расходная смета с 1 октября 2022 г. - 31 декабря 2023 г.</b>	Рублей
	<b>Доходы</b>	
	<b>Членские взносы:</b>	
1	<b>с 1 октября 2022 г. по 31 декабря 2022 г.:</b> (членский взнос\плата за пользование общим имуществом для членов садового товарищества и правообладателей земельных участков не являющихся членами товарищества составляет 500 руб./месяц или 1500 руб. с 1 октября 2022 г. по 31 декабря 2022 г.: 661 земельных участков)	991 500
2	<b>Членские взносы с 1 января 2023 г. по 31 декабря 2023 г.:</b> (членский взнос\плата за пользование общим имуществом для членов садового товарищества и правообладателей земельных участков не являющихся членами товарищества составляет 600 руб./месяц или 7200 руб. в год: 661 земельных участков)	4 759 200
3	<b>Итого</b>	5 750 700
	<b>Фонд оплаты труда:</b>	
	<b>с 1 октября 2022 г. по 31 декабря 2022 г.</b> (штатное расписание: председатель - 28 060 руб., главный бухгалтер — 22 000 руб., бухгалтер/делопроизводитель — 21 325 руб., уборщик территории 11 000 руб., уборщик здания - 11 000 руб., электрик высокого/низкого напряжения — 25 814 руб., зав. по хозяйственной части — 17 954 руб., сторож -11 500 руб. (должностная инструкция стр. 2) - налоги ПФ 22%, ОМС 5,1%, ФСС 2,9%, ФСС 0,2%).	
20	<b>с 1 января 2023 г. по 31 декабря 2023 г.</b> (штатное расписание: председатель - 31 700 руб., главный бухгалтер — 25 000 руб., бухгалтер/делопроизводитель — 24 000 руб., уборщик территории 12 400 руб., уборщик здания - 12 400 руб., электрик высокого/низкого напряжения — 29 000 руб., зав. по хозяйственной части — 20 300 руб., сторож -13 000 руб.; налоги ПФ 22%, ОМС 5,1%, ФСС 2,9%, ФСС 0,2%). (Плановая индексация зарплаты с 1 января 2023 г. в соответствии с требованиями ст. 134 Трудового кодекса РФ)	3 202 000
	<b>Газоснабжение:</b>	
3	1. Мониторинг и техническое обслуживание наружных газопроводов и сооружений на них, договор № 375396 от 01.12.2021 г — 62 847,91 руб. 2. Обслуживание ГРПш, договор №384525 от 18.11.2021 г. - 35 214,62 руб. 3. Контроль защиты подземных газопроводов от коррозии, договор №269117 от 02.03.2021 г. - 11 027,82 руб. 4. Отопление здания Правления ООО "Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону" на основании данных отопительного сезона 2021-2022 г.- 70 000 руб.	179 000
	<b>Водоснабжение:</b>	
4	1. Контрольное снятие показаний индивидуальных приборов учета водоснабжения, 200 руб/участок (670 счетчиков), 134 000 руб; 2. Текущие ремонтные работы на системе водоснабжения товарищества — 100 000 рублей. (на основании ремонтных работ проведенных в 2021 -2022 г.)	234 000
	<b>Электроснабжение:</b>	
5	1. Текущие и аварийные ремонтные работы — 350 000 руб. ООО "ТД Электротехмонтаж", ООО "Эгида" ООО «Электрик» (на основании работ 2021 г.-2022 г.) 3. Уличное освещение, Здание правления, шлагбаумы 2 шт - г. - 500 000 рублей. (согласно установленным приборам учета)	850 000
	<b>Благоустройство:</b>	
6	- Дороги, латочный ремонт асфальтобетонных смесями, отсыпка щебнем, расчистка снега отсыпка песком — 450 000 рублей. (на основании ремонтных работ 2021 г.-2022 г.) - Спил деревьев, покос травы 80 000 рублей, (на основании работ 2021 г.-2022 г.) - Детская площадка, на территории участка Правления по адресу 8-я Канатная, 59 (качели, игровые элементы) — 40 000 руб. - Шлагбаумы: (ремонтные работы) — 150 000 руб (на основании работ 2021 г.-2022 г.)	720 000
7	<b>ТБО:</b> вывоз негабаритного мусора ТБО, руб. (на основании выставленных счетов ООО "Группа Компаний "Чистый город" 2021-2022 г.)	100 000
8	<b>Юридические услуги:</b> 100 000 руб, консультации по работе с должниками, подготовка и сдача документов в ФССП, представление интересов в суде.	100 000
9	<b>Информационно-технологическое сопровождение "1 С:</b> СБИС ЭДО— 5000 руб., ИТС - 19 500 руб., ООО "Гэндалф" 1С ЖКХ Облачная инфраструктура 2 рабочих места 25 500 руб.	50 000
10	<b>Кантовары:</b> бумага, катриджи, папки, Офисмаг (ООО "Самсон РФ")	25 000
11	<b>Коммуникации:</b> Обслуживание компьютерной техники Правления, поддержка ЛВС, шлагбаума, сопровождение сайта, договор от 01.07.2019 г. ООО "ТУРБОТРОН-ИНФОРМ"	80 000
12	<b>Обслуживание расчетного счета СНТ ЭНЕРГИЯ:</b> ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, в месяц 3 300 руб.	50 000
13	<b>Услуги связи:</b> три шлагбаума и три рабочих телефона (председатель, бухгалтер, зав АХЧ), ПАО "Мегафон", договор 100201679 от 21.06.2019 г.	28 000
14	<b>ГСМ:</b> 3000 руб. в месяц	45 000
15	<b>Прочие:</b> хозяйственные расходы, строительно-ремонтные работы имущества общего пользования, охрана труда, противопожарные мероприятия, выписки, пошлины, почтовые расходы	52 700
16	<b>Аудит финансово-хозяйственной деятельности Товарищества</b> (договор с индивидуальным аудитором с ИП Усенко И.Н. ИНН 616609759415)	35 000
	<b>Итого расходы</b>	5 750 700