

*Приложение 8 к Протоколу № 1 от 30 декабря 2021 г.
Общего очередного собрания СНТ ЭНЕРГИЯ (ИНН6165053478)
г. Ростов-на-Дону, ул. 8-я Канатная, 59*

Приходно-расходная смета с 1 октября 2021 г. - 30 сентября 2022 г.		
№	Доходы	руб. в год
1	Членские взносы: (членский взнос\плата за пользование общим имуществом для членов садового товарищества и граждан не являющихся членами товарищества составляет 500 руб. месяц или 6000 руб. в год; 668 собственников земельных участков)	4 008 000
Расходы		руб. в год
2	Фонд оплаты труда: (штатное расписание: председатель - 28 060 руб., главный бухгалтер — 22 000 руб., бухгалтер\делопроизводитель — 21 325 руб., уборщик территории 11 000 руб., уборщик здания - 11 000 руб., электрик высокого/низкого напряжения — 25 814 руб., зав. по хозяйственной части — 17 954 руб., сторож -11 500 руб. (должностная инструкция стр. 2) - налоги ПФ 22%, ОМС 5,1%, ФСС 2,9%, ФСС 0,2%).	2 323 000
3	Газоснабжение: 1. Мониторинг и техническое обслуживание наружных газопроводов и сооружений на них, договор № 305906 от 11.11.2020 г - 59 115,35 руб. 2. Обслуживание ГРПш, договор №312525 от 11.12.2020 г. - 30 856,83 руб. 3. Контроль защиты подземных газопроводов от коррозии, договор №269117 от 02.03.2021 г. - 11 027,82 руб. 4. Отопление здания Правления ООО "Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону" на основании данных отопительного сезона 2020-2021 г.- 50 000 руб. 5. Резерв на ремонт и обслуживание отопительного котла в здании Правления - 30 000 руб.	181 000
4	Водоснабжение: 1. Контрольное снятие показаний индивидуальных приборов учета водоснабжения на день пломбировки, 200 руб\участок (670 счетчиков), 134 000 руб; 2. Текущие ремонтные работы на системе водоснабжения товарищества — 70 000 рублей. (на основании ремонтных работ проведенных в 2020 -2021 г.)	204 000
5	Электроснабжение: 1. Текущие и аварийные ремонтные работы — 120 000 руб. ООО "ТД Электротехмонтаж", ООО "Эгида" (на основании работ 2020 г.-2021 г.) 2. Ремонт кабеля (в случае аварийной ситуации): 31 000 руб. Сметная стоимость АО "Оборонэнерго" Филиал "Северо-Кавказский". 3. Уличное освещение, Здание правления, илагдаумы 2 шт - г. - 300 000 рублей. (согласно установленным приборам учета)	451 000
6	Благоустройство: - Дороги, латочный ремонт асфальтобетонными смесями, отсыпка щебнем, расчистка снега отсыпка песком — 200 000 рублей. (на основании ремонтных работ 2020 г.-2021 г.) - Спил деревьев, покос травы 50 000 рублей, (на основании работ 2020 г.-2021 г.) - Детская площадка, на территории участка Правления по адресу 8-я Канатная, 59 (качели, игровые элементы) — 20 000 руб. - Шлагбаумы: (ремонтные работы) — 60 000 руб (на основании работ 2020 г.-2021 г.)	330 000
7	ТБО: вывоз негабаритного мусора ТБО, руб. (на основании выставленных счетов ООО "Группа Компаний "Чистый город" 2020-2021 г.)	133 000
8	Юридические услуги: 110 000 руб, консультации по работе с должниками, подготовка и сдача документов в ФССП, представленные интересы в арбитражном суде.	110 000
9	Информационно-технологическое сопровождение "1С: СБИС ЭДО - 5 000 руб., ИТС - 4 600 руб., ООО "Гэндалф" 1С ЖКХ Облачная инфраструктура 2 рабочих места 20 400 руб.	30 000
10	Канцтовары: бумага, катриджи, папки, Офисмаг (ООО "Самсон РФ")	25 000
11	Коммуникации: Обслуживание компьютерной техники Правления, поддержка ЛВС, илагдаума, сопровождение сайта, договор от 01.07.2019 г. ООО "ТУРБОТРОН-ИНФОРМ"	70 000
12	Обслуживание расчетного счета СНТ ЭНЕРГИЯ: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, в месяц 3 400 руб.	40 000
13	Услуги связи: три илагдаума и три рабочих телефона (председатель, бухгалтер, зав АХЧ), ПАО "Мегафон", договор 100201679 от 21.06.2019 г.	20 000
14	ГСМ: 3000 руб. в месяц	36 000
15	Прочие: хозяйственные расходы, строительно-ремонтные работы имущества общего пользования, охрана труда, противопожарные мероприятия	25 000
16	Аудит финансово-хозяйственной деятельности Товарищества (договор с индивидуальным аудитором с ИП Усенко И.Н. ИНН 616609759415)	30 000
Итого расходы		4 008 000