

## Протокол заседания Правления СНТ «ЭНЕРГИЯ» №3

Место нахождения: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 8-я Канатная, 59.  
Дата проведения собрания — 14 августа 2020 г.  
Время открытия собрания – 20 часов 00 минут.  
Время закрытия собрания – 21 часов 30 минут.  
Дата составления Протокола – 14 августа 2020 г.

Правление СНТ «ЭНЕРГИЯ» состоит из 12 членов правления: Андреев Е.В., Гаврилова З.П., Галенко А.И., Гергель Е.В., Головей Д.А., Мельников А.В., Несмачный О.С., Персидская С.А., Прозоров О.В., Филимонов К.В., Филимонов С.В., Шутов А.С., согласно Протоколу очередного общего собрания №1 от 19 мая 2019 г.

### Присутствовали члены Правления СТ «ЭНЕРГИЯ»:

1. Андреев Е.В.
2. Гаврилова З.П.
3. Галенко А.И.
4. Гергель Е.В.
5. Головей Д.А.
6. Мельников А.В.
7. Персидская С.А.
8. Прозоров О.В.
9. Филимонов С.В.
10. Филимонов К.В.

Присутствуют 10 членов правления из 12, согласно п. 11.5 Устава садоводческого некоммерческого товарищества «Энергия» от 20.02.2020 г. утвержденного Общим собранием членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Энергия» от 17.11.2019 г. Протокол №2 от 17.11.2019 г., заседание правомочно.

### Повестка дня:

1. Информация о выполненных ремонтных работах дорожного покрытия СНТ «Энергия».
2. Информация о выполненных ремонтных работах по сетям водоснабжениям СНТ «Энергия»
3. Проведении ремонтных работ шлагбаумов расположенного на въезде/выезде в товарищество по пер. 2-й Июльский;
4. Благоустройство улиц обрезка деревьев и кустарников.
5. Благоустройство улиц кустарников.
6. Проведение ремонтных работ площадки ТКО.
7. Прямые договора с ПАО ТНС Энерго Ростов-на-Дону.

**По первому вопросу (для информации - дороги):**

1. Выступила председатель правления Головей Д.А:  
10 апреля 2020 г. проведены ремонтно-строительные работы площадки ТКО асфальтобенными смесями, площадь 84 кв.м., стоимость 58 800 руб. Договор подряда №2/20 от 10 апреля 2020 г.

13 апреля 2020 г. проведены ремонтно-строительные работы пер. 3-й Июльский между ул. Орбитальная и ул. Канатная, ямочный ремонт асфальтобенными смесями, площадь 207 кв.м., стоимость 124 200 руб. Договор подряда №1/20 от 10 апреля 2020 г.

30 июня 2020 г. проведены ремонтно-строительные работы ул. Энергичная и ул. Славная общей площадью S=138 м<sup>2</sup>, ямочный ремонт асфальтобенными смесями, стоимость 82 800 руб. Договор подряда №1/20 от 10 апреля 2020 г. На ул. Славная ремонтные работы проведены частично, в связи с тем, что также требуется проведение латочного ремонта пер. 3-й Июльский, подготовка к зимнему периоду, Предложено:

Провести ямочный ремонт асфальтобетонными смесями ул. Славная и пер. 3-й Июльский 600 руб. кв.м., подрядчик ИП Калугян Р.В.

Голосовали: «за» — 8 человек, «против» — 2 человек, «воздержались» — 0 человек.

Приняли решение: провести ямочный ремонт асфальтобетонными смесями ул. Славная и пер. 3-й Июльский 600 руб. кв.м., подрядчик ИП Калугян Р.В.

**По второму вопросу (система водоснабжения):**

2. Информация председателя правления Головей Д.А.: 23 января 2020 г. по 1 августа 2020 г. произведены следующие работы сетей водоснабжения:

-08.02.2020 г. 11 000 руб. ИП Афанасьев, Проведение ремонтных работ в центральном колодце по адресу: пер. 3-й Июльский: монтаж кранов 3/4 (для слива воды), Земляные работы колодца по адресу: пер. 4-й Июльский/ул. Дневная (27-я линия), Монтаж люков (установка, тяжелые, круглые 780/100/60 мм 15 тн):

- пер. 4-й Июльский/ул. Дневная (24-я Линия);
- пер. 4-й Июльский/ул. Дневная (27-я Линия);
- пер. 4-й Июльский/ул. Энергичная (22-я Линия);
- пер. 3-й Июльский/ул. Встречная (23-я Линия);
- пер. 3-й Июльский/ул. 8-я Канатная (19-я Линия)

Проведение ремонтных работы по адресу 8-я Канатная, 59, прочистка системы канализации на первом этаже здания Правления

- 20.03.2020 г. 13 600 руб. ИП Афанасьев, Ремонтно-строительные работы водопроводного колодца по адресу ул. Встречная/пер. 4-й Июльский:

- разработка грунта раскопка/засыпка - монтаж колодца кирпичной кладкой (180 шт. кирпича) - монтаж железобетонной плиты перекрытия с люком, - вывоз грунта - 13 600 руб. ИП Афанасьев

- 23.06.2020 г. 13 500 руб. Проведение ремонтных работ в центральном колодце по адресу: пер. 3-й Июльский/2-я Канатная: демонтаж чугунного люка, монтаж полимерно-песчаного люка, круглый 780/100/60 мм 15 тн. 11.05.2020 г., Проведение ремонтных работ в центральном колодце по адресу: пер. 3-й Июльский/ул. Славная: монтаж полимерно-песчаного люка, круглый 780/100/60 мм 15 тн. 13.05.2020 г., Проведение ремонтных работ в центральном колодце по адресу: пер. 3-й Июльский/ул. Встречная (2-я Линия): демонтаж люка монтаж полимерно-песчаного люка, круглый 780/100/60 мм 15 тн., бетонирование 24.05.2020 г. и 09.06.2020 г., Проведение ремонтных работ в центральном колодце по адресу: пер. 3-й Июльский/ул. Верная:

демонтаж счетчика холодной воды ВСХН 80 №18324365, установка счетчика холодной воды ВСХН № 810829 02.06.2020 г.

- 03.08.2020 г. 20000 руб. Установка пожарного гидранта Ру-1,0 Мпа, ООО «Донтехника» пер. 3-й Июльский, проверка МЧС России и предписание Администрации города.

Предложено: провести ремонтные работы по подключению ул. Дневной и ул. Встречная к «дачному водопроводу», необходимо установить водомер ВСХНК-100/20 СЧЕТЧИК ХОЛОДНОЙ ВОДЫ КОМБИНИРОВАННЫЙ, копия договора по дачному водопроводу заказана в АО «Ростовводоканал». Цена вышеуказанного счетчика 83 407 р. по состоянию 14.08.2020 г., работы по установке 15 000 руб. – 25 000 руб. (СНТ Труд Александр)

Предложено:

После получения договора по дачному водопроводу провести ремонтные работы по подключению ул. Дневной и ул. Встречной с установкой вышеуказанного Водомера.

Голосовали: «за» — 10 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 0 человек.

Приняли решение:

После получения договора по дачному водопроводу провести ремонтные работы по подключению ул. Дневной и ул. Встречной с установкой вышеуказанного Водомера.

#### **По третьему вопросу (шлагбаумы):**

3. Выступила председатель правления Головей Д.А:

На пер. 2-й Июльский между СНТ Энергия и СНТ Восход, установлен механический шлагбаум, жители близлежащих улиц обратились с просьбой автоматизировать. Поступило предложение от СНТ Восход провести совместную работу по установке автоматике на вышеуказанный шлагбаум.

Голосовали: «за» — 10 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 0 человек.

Приняли решение: На пер. 2-й Июльский между СНТ Энергия и СНТ Восход, автоматизировать совместно 50%/50% СНТ Восход вышеуказанный шлагбаум.

#### **По четвертому вопросу (обрезка деревьев):**

4. Выступила председатель правления Головей Д.А.: житель ул. Энергичная между пер. 4-й Июльский и 3-й Июльский, обратились с просьбой с организацией автовышки для обрезки деревьев по улице. Аренда автовышки 3-часа составила 3600 р. (1200 руб. час, безналичный расчет), также была проведена обрезка на ул. 7-я Канатная. Предложено:

С целью предотвращения аварийных ситуаций на электрических проводах, по факту поступлений денежных средств от должников за предыдущие периоды (2017 г.-2019г), производить обрезку деревьев с привлечением автовышки, 1200 руб. час., спил веток одного дерева 500 руб.

Голосовали: «за» — 10 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 0 человек.

Приняли решение: по факту поступление задолженностей за предыдущие периоды, производить обрезку деревьев с привлечением автовышки, 1200 руб. час, спил веток одного дерева 500 руб.

**По пятому вопросу (обрезка кустарников):**

5. Выступила председатель правления Головей Д.А.: по кустарникам предложено приобрести Кусторез Бензиновый риган НТ 650 цена 4 990 руб., для обрезки кустарников на улицах СНТ, поручить заведующему по АХЧ Мельникову А.В.

Голосовали: «за» — 10 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 0 человек.

Приняли решение: приобрести Кусторез Бензиновый риган НТ 650 цена 4 990 руб., для обрезки кустарников на улицах СНТ, поручить заведующему по АХЧ Мельникову А.В.

**По шестому вопросу (проведение ремонтных работ площадки ТКО):**

6. Выступила председатель правления Головей Д.А.: предложено установить ограждение площадки ТКО со стороны ул. 8-я Канатная (металлические столбы с монтажом металл профиля, по всему периметру). Материал закупить Леруа Мерлен, стоимость работ составляет 22 000 руб.

Голосовали: «за» — 10 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 0 человек.

Приняли решение:

- установить ограждение площадки ТКО со стороны ул. 8-я Канатная (металлические столбы с монтажом металл профиля, по всему периметру). Материал закупить Леруа Мерлен, стоимость работ составляет 22 000 руб.

**По седьмому вопросу (Информационно – Прямые договора с ПАО ТНС Энерго Ростов-на-Дону):**

7. Выступила Головей Д.А.: по состоянию на 14.08.2020 г. подключены 552 участка к электро-снабжению, лицевого счетов открытых составляет 526, что составляет 95%, подготовленных заявлений и планируется открыть 20 с 1-го сентября. 31 августа 2020 планируется подписание дополнительного соглашения о расторжении основного договора, для тех кто не заключил договора планируется отключение электроснабжения, в соответствии с предписанием ТНС Энерго Ростов-на-Дону), вышеуказанные уведомлены.

Члены Правления СТ «Энергия»:

1. Андреев Е.В.
2. Гаврилова З.И.
3. Галенко А.И.
4. Гергель Е.В.
5. Головей Д.А.
6. Мельников А.В.
7. Персидская С.А.
8. Прозоров О.В.
9. Филимонов С.В.
10. Шутов А.С.
11. Несмачный О.С.
12. Филимонов К.В.

Приложение 1 Коммерческие предложения оборудования

