

Приходно-расходная смета с 1 октября 2020 г. - 30 сентября 2021 г.		
№	Доходы	руб. в год
1	Целевые взносы:	0,00
2	Членские взносы: (членский взнос\плата за пользование общим имуществом для членов садового товарищества и граждан не являющихся членами товарищества составляет 500 руб.\месяц или 6000 руб. в год; 668 собственников земельных участков)	4 008 000
Расходы		
3	Фонд оплаты труда: (штатное расписание: председатель - 25 000 руб., главный бухгалтер — 19 600 руб., бухгалтер\делопроизводитель — 19 000 руб., уборщик территории 10 000 руб., уборщик здания - 10 000 руб., электрик высокого/низкого напряжения — 23 000 руб., зав. по хозяйственной части — 16 000 руб. - налоги ПФ 22%, ОМС 5,1%, ФСС 2,9%, ФСС 0,2%).	1 916 000
4	Газоснабжение: Мониторинг и техническое обслуживание наружных газопроводов и сооружений на них, договор № 133391 от 03.12.2018 г - 17 836, 37 руб. и № 232445 от 02.12.2019 г - 58 875,356 руб. Обслуживание ГРПш, договор №201986 от 18.12.2019 г. - 30 856,83 руб. Отопление здания Правления ООО "Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону" на основании данных отопительного сезона 2019-2020 г.- 30 000 руб. Резерв на ремонт и обслуживание отопительно котла в здании Правления - 30 000 руб.	150 000
5	Водоснабжение: 1. Контрольное снятие показаний индивидуальных приборов учета водоснабжения на день пломбировки, 100 руб\участок (670 счетчиков), 67 000 руб; 2. Текущие ремонтные работы на системе водоснабжения товарищества — 150 000 рублей. (на основании ремонтных работ проведенных в 2020 г.) 3. Резерв неуплаты должников на основании отчетов 2017 г, 2018 г., 2019 г. - 400 000 рублей.	617 000
6	Электроснабжение: 1. Расходы на уличное освещение: прожекторы 20 шт., (прожектора светодиодные ДО-100W 6400RK - 1 500 руб., комплектующие (лента, скрепа, клемма, провода - 5 000 руб.), для ТП-1630, ТП-1631 - (губки, вставки, патроны) - 20 000 руб. ООО "ТД"Элетротехмонтаж" 3. Ремонт кабеля (в случае аварийной ситуации): 31 000 руб. Сметная стоимость АО "Оборонэнерго" Филиал "Северо-Кавказский". 4. Уличное освещение, Здание правления, шлагбаумы 2 шт - г. - 330 000 рублей. (согласно установленным приборам учета)	381 000
7	Благоустройство: - Дороги, латочный ремонт асфальтобетонными смесями, отсыпка щебнем, расчистка снега отсыпка песком - 250 000 рублей. (на основании ремонтных работ 2019 г.-2020 г.) - Спил деревьев 100 000 рублей, (на основании работ 2019 г.-2020 г.) - Детская площадка, на территории участка Правления по адресу 8-я Канатная, 59 (качели, игровые элементы) - 50 000 руб. - Шлагбаумы: (ремонтные работы) - 70 000 руб (на основании работ 2019 г.-2020 г.), автоматизация шлагбаума на ул. Дневной - 48 000 руб. коммерческое предложение ООО Инженерно-технические системы"	518 000
8	ТБО: вывоз негабаритного мусора ТБО, руб. (на основании выставленных счетов ООО "Группа Компаний "Чистый город" 2019-2020 г.)	80 000
9	Юридические услуги: 80 000 руб, консультации по работе с должниками, подготовка и сдача документов в ФССП, представление интересов в арбитражном суде.	80 000
10	Информационно-технологическое сопровождение "1 С: СБИС ЭДО - 4 400 руб., ИТС - 5 200 руб., ООО "Гэндальф" 1С ЖКХ Облачная инфраструктура 2 рабочих места 20 400 руб.	30 000
11	Канцтовары: бумага, катриджи, папки, Офисмаг (ООО "Самсон РФ")	25 000
12	Коммуникации: Обслуживание компьютерной техники Правления, поддержка ЛВС, шлагбаума, сопровождение сайта, договор от 01.07.2019 г. ТУРБОТРОН-ИНФОРМ	70 000
13	Обслуживание расчетного счета СНТ ЭНЕРГИЯ: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, в месяц 3 000 руб.	36 000
14	Услуги связи: три шлагбаума и три рабочих телефона (председатель, бухгалтер, зав АХЧ), ПАО "Мегафон", договор 100201679 от 21.06.2019 г.	16 000
15	ГСМ: 3000 руб. в месяц	36 000
16	Прочие: хозяйственные расходы, строительно-ремонтные работы имущества общего пользования	53 000
Итого расходы		4 008 000